

## Annexe H - Spécifications Le Logix LOCATIF

<b>STRUCTURE ET EXTÉRIEUR</b>	
Revêtement extérieur brique & blocs architecturaux sur les 4 côtés	i
Toiture de béton / membrane isolante élastomère	i
Planchers dalle de béton coulée / membrane insonorisante Quiet Walk	i
Fenêtres en PVC de couleur, verre énergétique / manivelles et moustiquaires	i
Balcons en béton avec rampe en acier & garde-corps panneaux de verre	i
Terrassement (trottoirs en pavé uni, asphalte et gazon)	i
Espace pour rangement à vélo	i
Passages communs tapis / escaliers & rampes en acier / ascenseur céramique	i
<b>INTÉRIEUR, BOISERIES ET ARMOIRES</b>	
Vestibule d'entrée fermé avec porte miroir et garde-robe	i
Revêtement de planchers laminés en lattes et tuiles de céramique	i
Portes intérieures Carrera #251	i
Plinthes et cadrages zen (style 1000 & 2000)	i
Espace de rangement intérieur	i
Miroir dans la salle de bain	i
Peinture blanche	i
Intercom et contrôle d'ouverture de porte	i
Armoires de cuisine en mélamine style zen avec comptoir stratifié / poignées assorties	i
Vanité de salle de bain style zen	i
Tablettes grillagées dans les rangements	i
<b>ELECTRICITÉ ET PRÉFILAGE</b>	
Chauffage à plinthes électriques	i
Air climatisé	i
Fixtures électriques	i
Hotte de cuisinière	i
Préfilage d'alarme	i
4 Prises de téléphone (raccordement au réseau exclus)	i
3 Prises de câble ou satellite (raccordement au réseau exclus)	i
Système de gicleurs (aires communes et condo)	i
Système d'avertisseur-incendie	i
<b>PLOMBERIE</b>	
Eau chaude (central)	i
Toilette blanche	i
Bain en coin	i
Douche acrylique avec porte vitrée standard	i
Lavabo blanc	i
Robinetterie assortie	i
Évier de cuisine en acier inoxydable	i
<b>DIVERS</b>	
Ouvre-porte de garage électrique	i
Entrée principale commune décorée style zen	i
Boîtes à lettres intérieures	i
Accès aux services des aires communes	i
Chute à déchets sur chaque étage	i
Système d'intercom avec caméra pour contrôle d'accès à la porte d'entrée principale	i
Frais de notaire	i

i = inclus

Les éléments montrés dans l'unité-témoin tels que: décoration, meubles, peinture de couleur, tapisserie et extras ne sont pas compris.